

SELBSTAUSKUNFT FÜR MIETINTERESSENTEN

IDNord GmbH

Lauenburger Str. 18
21493 Schwarzenbek

Tel.: 04151 8790-100
Fax: 04151 8790-101

www.idnord.de
Mail: info@idnord.de

Adresse			
WohnungsNr.		Grundmiete	Euro <input style="width: 40px;" type="text"/> mtl.
Zimmer		Betriebskosten-VZ	<input style="width: 40px;" type="text"/> mtl.
Wohnungsgröße	<input style="width: 40px;" type="text"/> m ²	Heizkosten-VZ	<input style="width: 40px;" type="text"/> mtl.
Lage		Gesamtmiete	<input style="width: 40px;" type="text"/> mtl.
Anmietung ab	<input style="width: 40px;" type="text"/>	Mietkaution	<input style="width: 40px;" type="text"/>
Mindestmietzeit	<input style="width: 40px;" type="text"/>	Courtage	<input style="width: 40px;" type="text"/>

Vom Mieter sind folgende Direktverträge abzuschließen

- Vertrag mit Fernwärmeunternehmen (für Heizung, Warmwasser)
- Vertrag mit Stromanbieter (für Heizung, Warmwasser)
- Vertrag mit Stromanbieter (für Haushaltsstrom)
- Vertrag mit Gasanbieter
- Vertrag mit Kabelnetzbetreiber (für TV/Radio)
- Vertrag mit Wasserversorgungsunternehmen (für Kaltwasser)

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum/ -ort		
Staatsangehörigkeit		
Anschrift		
Telefon		
Handy-Nr.		
Email		
Bankverbindung		
KontoNr.		
BLZ		
bisheriger Vermieter		
Anschrift		
Tel.		
Arbeitgeber		
Anschrift		
Tätigkeitsbeginn		
Berufsbezeichnung	selbstständig als	selbstständig als
Gesamnettoeinkommen		
einschl. Kindergeld,	.....€ monatlich	.....€ monatlich
Beihilfen, Urlaubsgeld,	.....€ jährlich	.....€ jährlich
Weihnachtsgeld		

Bitte beifügen: - Personalausweis Kopie (Vor- und Rückseite) - Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate (Kopie)

Mietzuschuss	.....€ monatlich	.....€ monatlich		
Kredit- u. Teilzahlungs- verpflichtungen Gläubiger				
Gesamtbetrag	.....€ monatlich	.....€ monatlich		
Abzahlungsrate	.....€ monatlich	.....€ monatlich		
Räumungsverfahren läuft derzeit gegen Sie ein Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> gerichtlich <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> außergerichtlich	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> gerichtlich <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> außergerichtlich		
Eidesstattliche Versicherung Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Insolvenz-, Konkurs- oder Vergleichsverfahren Wurde in den letzten 3 Jahren ein solches Verfahren eröffnet, mangels Masse abgewiesen oder sind solche Verfahren derzeit anhängig ?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner				
Name	Vorname	Verwandschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen
Sonstige Angaben zur Nutzung der Mieträume				
z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten, die Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten				
<p>Der/Die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressent(en) ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.</p> <p>Der/Die Mietinteressent(en) bestätigt/bestätigen, dass seine/ihre Einkommensverhältnisse eine regelmäßige und pünktliche Zahlung der Mietsicherheit und der laufenden Miete gewährleisten. Der/Die Mietinteressent(en) ist/sind damit einverstanden, dass die vorstehenden persönlichen Angaben durch Rückfragen beim Arbeitgeber, Vermieter, Wirtschaftsinformationsdienst u. ä. überprüft werden.</p> <p>Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.</p> <p>Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.</p> <p>Der Energiepass für das gewünschte Objekt wurde vorgelegt und zur Kenntnis genommen.</p>				
Ort, Datum		Ort, Datum		
Mietinteressent		Ehegatte bzw. Mitmieter		

Bitte beifügen: - Personalausweiskopie (Vor- und Rückseite) - Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate (Kopie)