



Daten für die Grundsteuer in Schleswig-Holstein

Steuernummer des Grundbesitzes (Eigentumswohnung)

Die Steuernummer erhalten Sie direkt von Ihrem Finanzamt.

Gemarkung und Flurstück(e) des Grundstücks / Fläche im m²

Diese Daten finden Sie im Grundbuchauszug, der Teilungserklärung oder im Kaufvertrag.

Weiterhin ist Ihr Anteil an den Flurstücken anzugeben. Hier geben Sie Ihren

Miteigentumsanteil an, z.B. 315/10 000

Art des Grundstücks

Hier tragen Sie bitte Wohnungseigentum ein.

Angaben zu Grund und Boden

Hier tragen Sie bitte die Größe des Grundstücks ein. Diese Daten finden Sie im Grundbuchauszug, der Teilungserklärung oder im Kaufvertrag. Weiterhin müssen Sie den Bodenrichtwert angeben. Diesen finden Sie unter dem nachfolgenden Link

<https://danord.gdi-sh.de/viewer/resources/apps/bodenrichtwertefuergrundsteuerzweckesh/index.html?lang=de#/>

Allgemeine Angaben zum Gebäude

Hier benötigen Sie das Baujahr und ggf. Sanierungen, die einer Kernsanierung gleich kommen. Für diesen Punkt können Sie uns gerne kontaktieren.

Garagen-/Tiefgaragenstellplätze

Hier geben Sie bitte die Stellplätze an, die direkt zur Wohnung gehören oder ein eigenes Grundbuchblatt haben und in derselben Anlage sind.

Wohn- und ggf. Nutzfläche

Diese Daten können Sie dem Kaufvertrag, der Teilungserklärung oder ggf. Ihrer Abrechnung entnehmen.

Sie können dem nachfolgendem Link noch weitere Informationen zu den Angaben entnehmen.

https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/finanzen/grundsteuerreform/infos/eigentuemer/eigentuemer_node.html

Schwarzenbek, den 12.07.2022